



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BUZĂU

### COMUNA CHILIILE

Cod postal 127695; Tel. 0371352013; E-mail: primariachiliilebuzau@yahoo.com

#### RAPORTUL

#### PRIVIND STAREA ECONOMICĂ, SOCIALĂ ȘI DE MEDIU, PRECUM ȘI GESTIONAREA BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI CHILIILE, ÎN ANUL 2024

#### PARTEA I CUVÂNT INTRODUCTIV

În conformitate cu O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor referitoare la relația cu consiliul local, prevăzute la art.155, alin (1) lit. b), coraborate cu prevederile art.155, alin (3) lit. a), Primarul prezintă Consiliului Local în primul trimestru al anului, un raport anual privind starea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale.

Autoritatea publică locală utilizează resurse umane, materiale și financiare, astfel încât să contribuie permanent la eficientizarea sistemului administrativ și îmbunătățirea relațiilor de administrație, societate civilă și contribuabili, în concordanță cu cerințele referitoare la procesul de integrare europeană.

Autoritățile din administrația publică locală trebuie să dea dovadă de profesionalism și etică la cele mai ridicate standarde, să aibă transparență în actul administrativ, să fie flexibile și adaptabile, conform cerințelor individualizate ale cetățenilor, precum și să dea dovadă de responsabilitate față de cetățeni și comunitatea locală.

Având în vedere cele mai sus menționate, în calitate de Primar, prezint prezentul Raport privind starea socio-economică și de mediu a comunei Chiliile, județul Buzău, pentru anul 2024.

#### **I. Cu privire la starea economică a comunei**

În primul rând vreau să vă mulțumesc pentru că, împreună am contribuit la finalizarea unor proiecte importante în comuna Chiliile, în mandatul 2020-2024.

După cum știți, transformările, transformările economice care au loc la nivelul economiei naționale, se manifestă și la nivelul unităților administrativ-teritoriale și își lasă amprenta asupra vieții de zi cu zi a cetățenilor comunei noastre, care așteaptă realizarea unor investiții importante și în același timp necesare și pentru care trebuie să aibă în vedere resursele bănești existente.

Anul 2024 s-a reușit întocmirea unor proiecte și atragerea unor sume importante de bani pentru investiții menite să ridice nivelul de trai al locuitorilor, a fost unul cu realizări în plan economic și social,

care au contribuit la dezvoltarea localitatii .

**In anul 2024, au fost realizate si continuate urmatoarele obiective de investitie :**

1. „ Reabilitare în vederea cresterii eficientei energetice a cladirii publice sediu primarie comuna Chiliile, judetul Buzau ”, cu o valoare de 758.057,85 lei - finantat prin PNRR;
2. “ Modernizare drumuri comunale si satesti din comuna Chiliile , judetul Buzau ”, cu o valoare de 10.755.380,45 lei - finantat prin Programul National “Anghel Saligny”;
3. „ Dotarea cu mobilier , materiale didactice si echipamente digitale a Scolii Gimnaziale Chiliile , comuna Chiliile , Judetul Buzau ” , cu o valoare de 333.063,64 lei - finantat prin PNRR;
4. „Dezvoltarea unui serviciu de educatie timpurie complementar in comuna Chiliile, judetul Buzau” - cu o valoare de 812.773,65 lei - finantat prin PNRR;
5. Continuarea lucrarilor de inregistrare sistematica a imobilelor in cartea funciara ;

**Deasemeni , in anul 2024 , s-au intocmit documentatiile tehnice pentru realizarea urmatoarelor obiective de investitii :**

1. “ Modernizare drumuri comunale DC 207 și DC 160 , comuna Chiliile , județul Buzău ”, faza DALI, cu o valoare de 6.208.651,00 lei ;
2. „ Reabilitare termica Scoala Generala cu clasele I-VIII Chiliile, comuna Chiliile, judetul Buzau „, faza PTh , cu o valoare de 2.716.781,78 lei, deus spre finantare in cadrul PRSE , aflandu-se in etapa de contractare .

Anul 2024 a fost un an al eforturilor comune, ale Primăriei și Consiliului Local Chiliile , în vederea asigurării unei administrații publice eficiente și transparente canalizate spre satisfacerea nevoilor si cerintelor cetatenilor comunei noastre .

Preocuparea economică centrală a acestui an a fost echilibrarea bugetului local în condițiile în care, pentru proiectele în curs,a fost nevoie de eforturi suplimentare și s-au pregătit investițiile pentru anul 2024.

**Sectiunea de FUNCTIONARE** , Primaria comunei Chiliile , nu a inregistrat niciun fel de sincope .

In anul 2024 a fost aprobat bugetul local de venituri si cheltuieli prin Hotararea Consiliului Local nr 6 din data de 09.02.2024 , s-au intocmit un numar de 3 rapoarte pentru rectificari bugetare, s-au efectuat rectificari aprobate si s-a deus bugetul centralizat al UAT Comuna Chiliile la DGRFP Buzau .

In acelasi timp a fost rectificat si programul de investitii, anexa la bugetele depuse.

**La Compartiment ASISTENTA SOCIALA** s-au instrumentat :

1.   36   dosare de venit minim de incluziune ;
2.   8   dosare de indemnizatii a persoanelor cu handicap grav ;
3.   4   dosare de asistenti personali ai persoanelor cu handicap grav ;
4.  94   dosare de ajutor pentru incalzirea locuintei pe perioada sezonului rece ;
5.   2   dosare alocatii de stat pentru copii ;

6. 2 dosare de indemnizatii crestere copil si stimulent de insertie ;

#### La Compartiment STARE CIVILA :

1. S-au intocmit : 2 de acte de deces ; 0 acte de nastere , 0 acte de casatorie ;
2. S-au eliberat : 10 certificate de deces ; 10 de nastere, 2 de casatorie ;

#### SECRETAR GENERAL AL COMUNEI :

1. S-au emis un numar de 127 Dispozitii ale primarului comunei ;
2. S-au adoptat un numar de 67 Hotarari ale Consiliului Local al comunei Chiliile , proiecte initiate de primarul comunei Chiliile .
3. S-au facut un numar de 14 convocari ale Consiliului Local si s-au tinut tot atatatea sedinte de Consiliu local ;
4. S-au facut 1 sesizari pentru deschiderea procedurii succesorale , conform deceselor si 5 de sesizari pentru deschiderea procedurii succesorale , la cerere ;

#### RESURSE UMANE

Fisele de post , Regulamentul de Organizare si Functionare cat si Regulamentul de Ordine Interioara , au fost actualizate periodic , ori de cate a fost necesar . Conform normelor legale prin grija persoanei responsabile cu resursele umane se fac instructaje periodice de protectia muncii .

In anul 2024, au fost angajati 1 asistenti personali ai persoanelor cu handicap grav.

Totodata s-a acordat asistenta de specialitate personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Chiliile , astfel incat activitatea primariei sa se desfasoare in conditii normale.

In colaborare cu functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Chiliile , am rezolvat in cursul anului 2024, un numar insemnat de probleme , pentru persoanele fizice si pentru persoanele juridice din comuna Chiliile .

#### Compartiment CONTABILITATE – impozite si taxe locale

1. S-a incasat impozit asupra cladirilor - 15.796 lei ;
2. S-a incasat impozit asupra terenurilor - 81.928 lei ;
3. Impozit asupra mijloacelor de transport - 23.878 lei;
4. ~~Concesiuni/inchirieri pe terenurile si cladirile din domeniul public si privat al comunei -~~  
37.251,56 lei ;
5. Venituri din amenzi - 9.613 lei;
6. Taxe speciale - 19.645 lei;
7. Taxe de timbru - 1.082 lei ;
8. S-au intocmit un numar de 6 titluri si somatii , cu toate procedurile legale , 0 dosare de munca in folosul comunitatii si s-a incasat din ramasita , suma de 8.759 lei .

#### Compartiment AGRICOL :

1. S-au administrat un numar de 1.036 pozitii de rol agricol ;
2. S-au intocmit un numar de 26 procese verbale de identificare in teren in vederea cadastrarii , la cererea cetatanilor ;
3. A fost intocmita procedura de afisare a cererilor si ofertelor de vanzare a unor terenuri extravilane , proprietate privata – un numar de 3 dosare ;
4. Au fost intocmite un numar de 547 carti funciare in sectoarele cadastrale 5, 7, 12, 52,81,83 si 87, cu prilejul Programului National de inregistrare sistematica a imobilelor in cartea funciara , cu finantare prin OCPI Buzau ;

## **URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI :**

Activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului , conform legislatiei in vigoare , consta in analiza si pregatirea documentelor necesare emiterii certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire , precum si a avizelor structurii de specialitate , respectiv pregatirea si depunerea documentatiilor in vederea obtinerii avizului responsabilului de urbanism , la certificatele de urbanism si autorizatiile de construire , emise de Primaria comunei Chiliile .

In sinteza , activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului , poate fi exprimata prin :

1. S-au eliberat un numar de 2 certificate de urbanism ;
2. S-au eliberat un numar de 1 autorizatii de construire ;
3. Acorduri de drum \_\_\_\_\_ ;
4. Procese verbale de receptie 4 ;
5. Certificate de edificare \_\_\_\_\_ .

## **ACHIZITII PUBLICE:**

1. S-au efectuat un numar de 136 achizitii ;

Au fost platite integral si la timp salariile personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Chiliile , ale asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav , indemnizatiile persoanelor cu dizabilitati si ale Consilierilor locali .

Au fost platite integral si la timp , toate obligatiile asumate prin Legea bugetului de stat din anul 2024- iluminat public , cotizatie apa, cotizatie salubritate , transport elevi in localitate , naveta cadrelor didactice, ACOR, GAL, ADI-uri , etc...

## **BIBLIOTECA COMUNALA :**

In anul 2024, au fost achizitionate , un numar de      -      exemplare de carte , in valoare de      -      lei.

~~In prezent , Biblioteca comunala , are un numar de 4.490 documente , avand un numar de 401 cititori . Exista un acord de parteneriat cu unitatea scolara din comuna Chiliile , pentru utilizarea fondului de carte in activitatea didactica.~~

## **RELATII CU PUBLICUL , ACCESUL LA INFORMATIILE DE INTERES PUBLIC :**

In cadrul activitatii de relatii cu publicul , in anul de referinta , au fost inregistrate, repartizate si solutionate , conform dispozitiilor Ordonantei Guvernului nr. 27/2002 , cu modificarile si completarile ulterioare , un numar de 19 petitii transmise de catre cetatenii din comuna Chiliile , iar in temeiul Legii nr. 544 /2001 privind liberul acces la informatiile de interes public , cu modificari si completari , au fost inregistrate si solutionate , un numar de 7 cereri .

Anual s-a intocmit si publicat, Raportul privind aplicarea Legii nr. 544/2001

La registratura generala , au fost primite un numar de 3.061 corespondente .

In aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala , toate proiectele de acte normative adoptate , au fost anuntate in mod public , prin afisare la sediul institutiei si pe internet .

Anual s-a intocmit si publicat, Raportul privind aplicarea Legii nr. 52/2003.

## II. Cu privire la starea de mediu prezint urmatoarea situatie a comunei Chiliile , pentru anul 2024

Ne-am implicat in ecologizarea comunei Chiliile , ajutati si de elevii din cadrul Scolii Gimnaziale Chiliile , vom cauta sa gasim solutii in determinarea unor cetateni certati cu legea pentru respectarea calitatii mediului , deoarece mai sunt unii care tot mai arunca deseuri pe cursurile de apa , cat si in anumite locuri ale comunei . Deasemeni , am inceput un program de curatare a gardurilor proprietatilor private , de pe arterele de circulatie in localitate , atat in intravilan cat si pe extravilan .

Am pus si punem in continuare un accent deosebit in mentinerea si cresterea gradului de salubritate al comunei .

- s-au efectuat 4 Campanii de informare privind colectarea deșeurilor voluminoase și periculoase
- s-au transmis raportari la ANPM referitoare la ambalaje și deseuri de ambalaje, SIM-PAF2 Inventare Locale de Emisii
- Pe parcursul anului s-au desfășurat campanii de informare și conștientizare a populației privind protecția mediului, s-au efectuat campanii publicitare prin afișe etc.

Cantitatea de deseuri colectate pe parcursul anului 2024

- Deșeuri reziduale , total 27,32 tone
- Deșeuri reciclabile , total 1,36 tone
- Hartie, carton, plastic, metal , total 0,42 tone
- Ambalaje de sticlă , total 0,15 tone

In anul 2024 au fost inregistrate si solutionate urmatoarele sesizari:

- ✓ S-au distribuit sacii galbeni pentru deșeurile reciclabile;
- ✓ S-a depus Fondul de mediu privind raportarea deșeurilor reziduale și a deșeurilor reciclabile;

Au fost afișate campaniile de colectare a deșeurilor voluminoase și deșeurilor periculoase

- S-au efectuat deplasări în teren la diferite sesizări pe teren;
- S-au formulat raspunsuri la cererile înaintate;
- S-au emis adrese din oficiu către persoane fizice și juridice;
- S-au distribuit sacii galbeni pentru deșeurile reciclabile;
- S-a depus declaratia la Fondul de mediu privind raportarea deșeurilor reziduale și a deșeurilor reciclabile.

Primaria comunei prin **compartimentul ADMINISTRATIV** a organizat colectarea crengilor, îndepărtarea vegetatiei de pe aliniamentul tuturor drumurilor comunale și satelor , intretinerea spatiilor verzi, a cimitirelor, s-a efectuat identificarea terenurilor cu ambrozii - nu au fost cazuri.

S-a inițiat campanii de voluntariat pentru ecologizarea zonelor clandestine de gunoier menajer.

## PARTEA A II-A

### **GESTIONAREA BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI CHILIILE, IN ANUL 2024**

Potrivit prevederilor legale , anual , Primarul prezinta un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor din domeniul public si privat al comunei . Constituie patrimoniul comunei , bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public al comunei , domeniului privat al acestuia , precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial .

Apartin domeniului public de interes local acele bunuri care , potrivit legii sau prin natura lor , sunt de uz sau de interes public si nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public national .

Toate bunurile aparinand unitatii administrativ-teritoriale , sunt supuse inventarierii anuale .

Deasemenea , in conformitate cu prevederile art. 7, alin.(1) din Legea contabilitatii nr. 82/1991 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor , datoriilor si capitalurilor proprii inventarierea generala a elementelor de activ si de pasiv detinute trebuie efectuata cel putin o data pe an.

Prin Dispozitia Primarului nr. 127 din 13.12.2024, s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei , aferent anului 2024.

Scopul principal al inventarierii il constituie stabilirea situatiei reale a patrimoniului unitatii si cuprinde toate elementele patrimoniale , precum si bunurile si valorile detinute cu orice titlu , aparinand altor persoane juridice sau fizice , in vederea intocmirii bilantului contabil care trebuie sa asigure o imagine fidela , clara si completa a patrimoniului , situatiei financiare si a rezultatelor obtinute.

Activitatea de inventariere s-a desfasurat in perioada 15-31 decembrie si au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale , aparinand domeniului public sau domeniului privat si aflate in evidenta contabila la nivelul lunii decembrie 2024 .

Inventarierea mijloacelor fixe , materialelor , produselor , mijloacelor banesti si altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosinta/depozitare in pastrarea caruia se afla aceste bunuri, precum si pe detinatori de bunuri .

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atesta dreptul de proprietate al acestora , a documentatiei cadastrale si a altor documente potrivit legii , iar cladirile s-au inventariat prin identificarea lor si a dosarului tehnic al acestora .

In listele de inventariere imobilele necorporale si corporale , aflate in curs de executie , au fost mentionate fiecare obiectiv in parte , pe baza constatarii la fata locului denumirea obiectivului si valoarea determinata potrivit studiului de executie , pe baza valorii din documentatia existenta (devize, facturi si procese-verbale de receptie) , precum si in functie de volumul lucrarilor realizate la data inventarierii .

Unele bunuri din domeniul public si privat , sunt intabulate , altele sunt in curs a fi intabulate , prin lucrarea de intabulare sistematica ce se realizeaza la nivelul comunei .

### **CONCLUZII**

Ne propunem să fim un reper al eficienței, coerenței actului decizional și transparenței administrative, să susținem crearea unei comunități active și dinamice, să atragem investiții și să generăm proiecte de importanță strategică pentru comună și cetățeni, și toate acestea să conducă la creșterea calității vieții în Comuna Chiliile.

Prin intermediul prezentului raport, precum și prin numeroasele acțiuni întreprinse pe parcursul mandatului meu, cred că am dovedit și voi continua să dovedesc, că ne dorim o

comunicare deschisă și transparentă pentru a pune bazele unui parteneriat real între Primăria comunei Chiliile și cetățeni.

Administrația publică locală acționează în strânsă colaborare, permanentă comunicare cu instituțiile de învățământ, instituțiile de cult, instituțiile medicale umane și veterinare, organizații nonguvernamentale, asociații agricole, agenți economici ce-și desfășoară activitatea pe teritoriul administrativ al comunei Chiliile.

Tuturor le mulțumim, însă, cele mai calde mulțumiri le adresez locuitorilor comunei Chiliile, care au înțeles că munca făcută împreună trebuie respectată de toți.

Misiunea noastră este de a asigura un management performant, corect și echilibrat din punct de vedere al deciziilor, pentru a oferi premisele unei dezvoltări durabile și pe termen lung.

Am încercat structurarea unei echipe care să poată pune în aplicare această viziune pe termen lung și consider că la acest capitol mai sunt multe lucruri de implementat, astfel încât eficiența actului decizional să fie mult îmbunătățită.

Cu toate neajunsurile generate de impasul economic general, apreciez bilanțul Primăriei Chiliile ca fiind unul pozitiv.

Cu un procent bun de încasări la bugetul local, cred că am cheltuit în mod responsabil și eficient banii contribuabililor.

Îmi exprim încrederea că anul 2025, va fi un an de importanță majoră pentru dezvoltarea comunei Chiliile, având în vedere că este un an în care actuala conducere poate continua implementarea Strategiei de dezvoltare a comunei Chiliile pentru următorii ani.

Obiectivele de dezvoltare a comunei Chiliile țin cont de condiționalitățile de finanțare și propun proiecte care să atingă indicatorii precizați în documentele programatice regionale, naționale și europene.

Activitatea desfășurată în anul 2024, împreună cu angajații primăriei, a firmelor cu care primăria a colaborat, din punct de vedere economic, din punctul de vedere al primarului, este mulțumitoare, neexistând la nivel de comună probleme ale comunității nesolutionate, solicitările din partea cetățenilor fiind rezolvate în conformitate cu prevederile legale.

În final, doresc să mulțumesc tuturor consilierilor locali și angajaților instituției noastre, pentru buna colaborare alături de care am rezolvat problemele cetățenilor comunei Chiliile.

VĂ MULȚUMESC!

**PRIMAR COMUNA CHILIILE,**

**ZAMAN VALENTIN SORIN**

